

**Bericht des Aufgabenträgers CS City-Service GmbH
über das laufende Geschäftsjahr 2025 BID Sögestraße
für den Standortausschuss 01. April 2025**

1. Marketing & PR

Die Sögestraße wird insgesamt dreimal im Jahr mit einer Seite in der *mittendrin* vertreten sein. In der Frühlingsausgabe des Magazins *mittendrin* 2025 stehen die Themen Neueröffnungen, Ostershopping und der verkaufsoffene Sonntag. Die Sögestraße ist im CityGuide 2025 vertreten und unter www.bid-soegestrasse.de werden alle Anlieger und Aktionen präsentiert. Außerdem werden einzelne Aktionen durch Pressemitteilungen und ggf. Werbung gesondert beworben.

2. (Winter)-Beleuchtung

Die Winterbeleuchtung ist zum jetzigen Zeitpunkt von November 2025 bis Ende Januar 2026 geplant. In den jährlichen Aufwendungen sind neben der Hängung Service, Strom, Lagerung und Montage / Demontage enthalten.

3. Aufenthaltsqualität, Sauberkeit und Sicherheit

3.1 Sauberkeit und Sicherheit

Die Straße wird in diesem Jahr weiter durch den Dienstleister GastroClean gereinigt. Die Zeiten sollen angepasst werden: Montag bis Freitag von 12:00 bis 16:30 Uhr am Samstag von 10:00 bis 14:30 Uhr. Aufgrund der Kostensteigerung erfolgt auch in diesem Jahr nur eine jährliche Sonderreinigung des Bodens, Ende Juni. Über 50 % der Eigentümer haben der CS City-Service GmbH eine Hausrechtsübertragung zur besseren Kontrolle von Sicherheit, Ordnung und Sauberkeit im Eingangsbereich (z.B. Bettenlager) sowie zur Stärkung der rechtlichen Handlungsfähigkeit im öffentlichen Raum zukommen lassen. Der Aufgabenträger prüft aktuell, ob die Möglichkeit besteht, den Sicherheitsdienst der LLOYD PASSAGE zweimal täglich gegen Nachmittag/Abend die Sögestraße mitbestreifen zu lassen.

3.2 Stadtgestaltung

Die Winterbegrünung (24 Japanilex) stehen noch bis max. Mitte April und werden dann gegen die bekannte Sommerbegrünung getauscht. Ab 2026 wird zu einer ganzjährigen Begrünung gewechselt. Die Tendenz geht zum Japanilex, welcher nach der Winterstellung im November einfach stehen bleiben könnte.

3.3 Imageprägende Veranstaltungen

Die Sögestraße wird in gesamtstädtische Aktionen der CI eingebunden. So nimmt 2025 die Sögestraße wieder an der CI-Veranstaltung „Bremen City blüht auf“ teil und wird auch bei weiteren Aktionen wie z.B. den verkaufsoffenen Sonntagen mit einbezogen. Eine Sommerdekoration wird es auch in diesem Jahr nicht geben, da es keine Fördermöglichkeiten gibt und die Anlieger diese Kosten nicht mittragen können. Sollte es zu einer Neuaufgabe von Lichter der City kommen (Projekt der CityInitiative Bremen Werbung, Finanzierung unklar), wird eine erneute Einbindung der Sögestraße geprüft. Darüber hinaus finden die eigenen Veranstaltungen des BID Sögestraße statt. Die „Kaufmannstafel“ findet erstmalig am Samstag, den 20. und Sonntag, den 21. September, im Rahmen des 3. Verkaufsoffenen Sonntag zur Maritimen



Woche statt. Eine mögliche Verlängerung um Freitag, den 19. September, wird aktuell durch den Aufgabenträger geprüft.

Zudem wird am 12. April der Osterhase Süßes und auch die ein oder andere Karotte von 14-18 Uhr an Kunden und Anlieger verteilen. Auch wird in diesem Jahr an allen vier Adventssamstagen der Weihnachtsmann der Sögestrasse einen Besuch abstatten.

4. Allgemeines

Herr Zweers von Wempe wird, nachfolgend Frau Gross, Mietervertreter im Lenkungskreis.

Aktueller Stand Baustellen:

- Sögestrasse 21 – im Auftrag vom Eigentümer – Sicherheitsmaßnahmen vsl. bis Mitte 2025
- Sögestrasse 25 – im Auftrag vom Eigentümer: Energetische Sanierung und Umnutzung einer Wohn- und Gewerbeimmobilie bis 2. Quartal 2025

Aktueller Stand Neueröffnungen:

- Sögestrasse 46 - Søstrene Grene seit Oktober 2024
- Sögestrasse 36-38 – Urban Outfitters seit Februar 2025
- Sögestrasse 22 – TK Maxx für Herbst 2025
- Sögestrasse 56 – Jack & Jones für Sommer 2025

